



# COMUNE DI RAVANUSA

PROVINCIA DI AGRIGENTO  
P.O. 3 - AREA TECNICA

## BANDO DI GARA

### PROCEDURA APERTA

**DETERMINA A CONTRARRE:** n. 117 del 10/02/2020

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

##### I.1) Amministrazione aggiudicatrice:

Comune di Ravanusa, via Roma, 3 92029 Ravanusa (AG) Telefono: 0922881511 - C.F.: 82001630845

1.2) Stazione Appaltante: Comune di Ravanusa, via Roma, 3 92029 Ravanusa (AG) Telefono: 0922881511

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice e principali settori di attività

Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Ente Pubblico

Principali settori di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

##### I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per accesso gratuito, illimitato e diretto presso <http://www.comune.ravanusa.ag.it/index.php/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti>

Le offerte e le domande di partecipazione vanno inviate: Comune di Ravanusa, via Roma, 3 92029 Ravanusa (AG)

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: Autorità locale

I.5) Principali settore di attività: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

#### SEZIONE II: OGGETTO

##### II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) **Denominazione:** Appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione lavori per Manutenzione straordinaria, ed interventi di miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado "A. Manzoni". **CUP F79E15000020002 -CIG 8203303BC7**

Validazione progetto: atti del Responsabile del Procedimento del 28/01/2020

II.1.2) **Codice CPV principale:** CPV 45214210-5 Lavori di costruzione scuole elementari

**Codice CPV supplementare:** CPV 71322000-1 Servizi di progettazione tecnica per la costruzione di opere di ingegneria civile

II.1.3) **Tipo di appalto:** Lavori – Progettazione ed esecuzione

II.1.4) **Breve descrizione:** L'appalto comprende i lavori riferiti alla manutenzione straordinaria, ed interventi di miglioramento sismico della scuola secondaria di primo grado "A. Manzoni".

##### II.2) Descrizione:

##### II.2.3) Luogo di esecuzione

**Codice NUTS ITG14 - 84031 - Luogo principale di esecuzione:** Comune di Ravanusa.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione:** L'aggiudicazione verrà effettuata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

- OFFERTA TECNICA: MAX PUNTI 80

- OFFERTA TEMPORALE: MAX PUNTI 10

- OFFERTA ECONOMICA: MAX PUNTI 10

Per le precisazioni in merito ai criteri di attribuzione del punteggio si rinvia al Disciplinare di Gara, parte integrante del presente bando.

## II.2.6) Valore stimato

L'importo a base di gara (lavori + onorario progettazione esecutiva) è di euro 1.381.417,07 I.V.A. e Cassa esclusi così suddiviso:

- a) importo lavori soggetti a ribasso: euro 1.226.019,70 I.V.A esclusa
  - b) importo prestazione relativa alla progettazione esecutiva (omnicomprensiva) soggetta a ribasso: euro 46.485,59 I.V.A. e Cassa esclusi;
  - c) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 108.504,15 I.V.A. esclusa.
  - d) oneri per la manodopera inclusi in a) euro 356.954,77
- Importo per la qualificazione: euro 1.334.523,85 I.V.A. esclusa, suddiviso nelle seguenti lavorazioni:

lavorazione	categoria D.P.R. 207/2010	qualificazione obbligatoria (si/no)	importo (euro)	%	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	OG1 Classifica III bis	si	1.334.523,85	100,00	Prevalente	40% (art.105, c. 2, D.Lgs.50/2016)

In fase di esecuzione dell'appalto il soggetto che eseguirà, a qualunque titolo le lavorazioni relative agli impianti di cui all'art. 1 comma 2 del D.M. 22 gennaio 2008 n. 37 dovrà necessariamente essere in possesso della relativa abilitazione (attraverso il certificato di iscrizione nel registro delle Imprese di cui all'art. 8 della Legge 29 dicembre 1993. N. 580 o nell'Albo delle Imprese Artigiane di cui alla Legge 8 agosto 1985 n. 443, recante l'attestazione del possesso dei requisiti tecnico-professionali di cui all'art 4 del DM 22 gennaio 2008 n. 37 in capo all'impresa o al responsabile tecnico preposto con atto formale) da dimostrarsi prima dell'inizio di tali opere.

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D. Lgs. n. 50/2016, l'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad euro 356.954,77.

N.B. L'eventuale subappalto non può superare la quota del 40% dell'importo complessivo del contratto.

Importo progettazione:

Categoria d'opere D.M. Giustizia 17/6/2016	ID Opere D.M. Giustizia 17/6/2016	Grado di complessità D.M. Giustizia 17/6/2016	Importo lavori in Euro	Importo onorario (Compenso+ spese + oneri accessori) in Euro***
Edilizia	E.08	0,95	1.006.226,31	46.485,59
Strutture	S.03	0,95	328.297,54	
TOTALE			1.334.523,85	

\*\*\* Per la determinazione del corrispettivo relativo alle prestazioni (€ 46.893,22) è stato utilizzato, quale riferimento indicativo ai fini dell'individuazione dell'importo di affidamento il D.M. Giustizia 17/6/2016.

**II.2.7) Termine di ultimazione della progettazione esecutiva:** massimo giorni **30** naturali e consecutivi (termine definito dall'offerta temporale in sede di gara) decorrenti dal ricevimento dell'ordine /comunicazione di inizio servizio impartiti dal Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 40 del Capitolato Speciale di Appalto

**Termine di esecuzione dei lavori:** massimo giorni **365** naturali e consecutivi (termine definito dall'offerta temporale in sede di gara) decorrenti dalla data di consegna dei lavori, ai sensi del capo 14 del Capitolato Speciale di Appalto. L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di cui all'art. 106, comma 11, del D. Lgs. n. 50/2016.

**II.2.10) Informazioni sulle varianti:** vedere Capitolato speciale d'Appalto

**II.2.14) Informazioni complementari:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata, a pena d'esclusione, da cauzione provvisoria ex art. 93 D.Lgs. 50/2016, costituita secondo le modalità previste dal disciplinare di gara.

L'opera è finanziata con un contributo Regionale, a valere sul Decreto N. 1007 del 21/12/2017 del Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca.

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'articolo 45 e 48 del D.Lgs. 50/2016, nonché gli operatori economici dei Paesi appartenenti all'U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, in possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione alla gara degli operatori economici italiani.

**SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1)** Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Vedasi Disciplinare di gara

**III. 1.2) Capacità economica e finanziaria**

**III. 1.3) Capacità tecnica**

Vedasi Disciplinare di gara

**SEZIONE IV: PROCEDURE**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1.) Tipo di procedura:** Aperta

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura:** no

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte**

**Data 10/03/2020 - Ora 13,00**

L'offerta dovrà pervenire, con le modalità specificate nel disciplinare di gara.

**IV.2.4) Lingua utilizzabile per la presentazione delle offerte/domande di partecipazione:** IT

**IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta:** 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta

**IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:**

**Data 13/03/2020- Ore 9,30**

**Luogo:** Municipio Comune di Ravanusa Via Roma 3.

**Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:** si

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità** - Si tratta di un appalto rinnovabile: no

**VI.3) Informazioni complementari:**

– si procederà alla individuazione delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 97, c. 3, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

– ai sensi dell'art. 83, c. 9, del D. Lgs. n. 50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni, degli elementi e della documentazione, richiesti, a pena di esclusione, dal presente bando e dal disciplinare di gara, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio. In tal caso sarà assegnato al concorrente il termine di 5 giorni lavorativi, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie e gli elementi necessari, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente verrà escluso dalla gara. Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D. Lgs. n. 50/2016, costituisce causa di esclusione definitiva;

– si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta conveniente ed idonea;

– i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste al capo 18 del Capitolato Speciale d'Appalto; ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D. Lgs. n. 50/2016 è prevista un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale;

– gli eventuali subappalti saranno disciplinati dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

– la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;

– per l'applicazione del nuovo Regolamento UE/2016/679 i dati raccolti saranno trattati dal Comune esclusivamente nell'ambito della presente procedura di gara così come precisato nell'Informativa allegata alla documentazione di gara;

– nelle more dell'entrata in vigore del decreto di cui all'art. 81, comma 2, del D.Lgs. 50/16, la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, avverrà attraverso l'utilizzo del sistema

AVCpass, reso disponibili dall'AVCP con la delibera attuativa n.111 del 20 dicembre 2012 e s.m.i., ai sensi dell'art. 216, comma 13, del Codice;

– l'Amministrazione si riserva il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura;

– ai sensi dell'art. 5 comma 2 del Decreto Ministero Infrastrutture del 2/12/2016 l'aggiudicatario, entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione definitiva dell'appalto, deve rimborsare alla Stazione Appaltante tutte le spese per le pubblicazioni del bando di gara (Avviso ed esito);

– R.U.P.: Arch Sebastiano Alesci

Ravanusa, 14/02/20

Il Responsabile della P.O.3 Area Tecnica  
Arch. Sebastiano Alesci